

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi-bp.cz, ops-reditel@nipi.cz, banka

2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7

11000 Praha

Vaše žádost ze dne, značka:
20.02.2024Naše značka:
125240011Vyřizuje:
Ing. Andrea Vraspírovádne:
21.02.2024**Věc: Rekonstrukce hygienického zázemí v žst Jilemnice, Dolní Lipka, Častolovice, Hronov, Malé Svatoňovice****Stanovisko k projektové dokumentaci pro sloučené stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., *ve znění pozdějších předpisů*, a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: ŽST Jilemnice, ŽST Dolní Lipka, ŽST Častolovice, ŽST Hronov, ŽST Malé Svatoňovice

Stavebník : Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město 110 00

Projektant: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město 110 00

Datum: 11/2023

Předmětem předložené dokumentace je dokumentace pro sloučené stavební řízení pod názvem: "Rekonstrukce hygienického zázemí v ŽST Jilemnice, Dolní Lipka, Častolovice, Hronov, Malé Svatoňovice".

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

ŽST hygienické zázemí Jilemnice – etapa 1- kraj Liberecká, katastrální území Jilemnice

Železniční stanice Jilemnice se nachází na severovýchodním okraji města. Z centra města (Masarykovo náměstí) je stanice v docházkové vzdálenosti cca 15 minut. Návaznost na VHD je zajištěna prostřednictvím zastávky v blízkosti stanice. V okolí budovy se nachází několik parkovacích stání. Předmětem dokumentace je vybudování sociálního zázemí pro cestující ve výpravní budově Jilemnice a demolice stávajícího objektu WC. Dle PD je přístup k WC a do čekárny zajištěn bezbariérově. Přístup k WC je přes navrhovanou chodbu, která bude mít šířku min. 1,50m. Vstupní dveře šířky 0,90m, stejně tak i do záchodové kabinky. Dveře určené pro veřejnost bude opatřeny vodorovným madlem. Záchodová kabinka má rozměr 1,925x2,375m. Záchodová kabina bude doplněna přebalovacím pultem sklopným. Podrobný popis bezbariérového řešení je v příloze 1. 001 Architektonicko stavební řešení – Technická zpráva odstavec p) Řešení přístupu a užívání stavebních objektů osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

ŽST Dolní Lipka, hygienické zázemí – Etapa 2 - kraj Pardubický, katastrální území Ústí nad Orlicí

Stávající výpravní budova leží v okrajové části obce Dolní Lipka. Z jižní strany objekt přiléhá k silnici č. 43, ze strany severní pak ke kolejišti železniční stanice. Přístup na nástupiště k vlakům je z komunikace kolem budovy. Stavební objekt řeší úpravy vnitřních prostor určených pro cestující a veřejnost ve stávající nástupní stanici Dolní Lipka. Ve společném prostoru čekárny je navrženo bezbariérové WC se sklopným přebalovacím pultem. Kabina WC bude obsahovat všechny prvky dle vyhlášky. Vstupy do těchto prostor jsou navrženy jako bezbariérové a maximální výškový rozdíl v podlaze bude 20mm. Vstupní dveře budou opatřeny madly. Záchodová kabinka má rozměr 1,65x2,16m. Záchodová kabina bude doplněna přebalovacím pultem sklopným. Podrobný popis bezbariérového řešení je v příloze 1. 001 Architektonicko stavební řešení - Technická zpráva odstavec p) Řešení přístupu a užívání stavebních objektů osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

ŽST Častolovice, hygienické zázemí - Etapa 3 - kraj Liberecká, katastrální území Jilemnice

Železniční stanice Častolovice se nachází na západním okraji města. Z centra města je stanice v docházkové vzdálenosti cca 15 minut. Návaznost na VHD je zajištěna prostřednictvím nádraží v blízkosti stanice. V okolí budovy se nachází několik parkovacích

stání. Jelikož se jedná o vestavbu do stávajícího objektu, půdorysné rozměry a celkový objem vychází ze stávající dispozice objektu. Navrhovaná stavba řeší vestavbu hygienického zázemí do objektu VB, pro zvýšení komfortu pro cestující. Přístup do hygienického zařízení je ze stávající zpevněné plochy. Vstupní dveře šířky 0,90m, stejně tak i do záchodové kabinky. Dveře určené pro veřejnost bude opatřeny vodorovným madlem. Záchodová kabinka má rozměr 1,95x3,86m. Záchodová kabina bude doplněna přebalovacím pultem sklopným. Podrobný popis bezbariérového řešení je v příloze 1. 001 Architektonicko stavební řešení - Technická zpráva odstavec p) Řešení přístupu a užívání stavebních objektů osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

ŽST Hronov, hygienické zázemí - Etapa 4 - kraj Královéhradecký, katastrální území Hronov

Stávající výpravní budova leží v zastavěné části obce Hronov. Z východní strany objekt přiléhá k ulici Nádražní, ze strany západní pak ke kolejišti železniční stanice. Přístup na nástupiště k vlakům je z komunikace Nádražní kolem budovy. Stavba se nachází na pozemcích č. 387, k.ú. Hronov, v intravilánu obce Hronov. Navrhovanou stavbou je vestavba hygienického zázemí do VB Hronov. Záchodová kabinka má rozměr 1,845x2,45m. Záchodová kabina bude doplněna přebalovacím pultem sklopným. Podrobný popis bezbariérového řešení je v příloze 1. 001 Architektonicko stavební řešení - Technická zpráva odstavec p) Řešení přístupu a užívání stavebních objektů osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

ŽST Malé Svatoňovice, hygienické zázemí - Etapa 5 - kraj Královéhradecký, katastrální území Malé Svatoňovice

Stávající výpravní budova železniční stanice Malé Svatoňovice, Nádražní 70 se nachází na parcele st. 143 v katastrálním území Malé Svatoňovice v zastavěné části obce Malé Svatoňovice. Stavební objekt řeší úpravy vnitřních prostor určených pro cestující a veřejnost (1. NP). Ve společném prostoru čekárny je navrženo bezbariérové WC se sklopným přebalovacím pultem. Kabina WC bude obsahovat všechny prvky dle vyhlášky. Vstupy do těchto prostor jsou navrženy jako bezbariérové a maximální výškový rozdíl v podlaží bude 20mm. Vstupní dveře budou opatřeny madly. Záchodová kabinka má rozměr 1,825x2,175m. Záchodová kabina bude doplněna přebalovacím pultem sklopným. Podrobný popis bezbariérového řešení je v příloze 1. 001 Architektonicko stavební řešení - Technická zpráva odstavec p) Řešení přístupu a užívání stavebních objektů osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. K popisu bezbariérového řešení WC viz technická zpráva doplnit obrázek bezbariérového WC pro přehlednost umístění vybavení WC nebo detail bezbariérového WC s popisem. Stěny hygienických zařízení musí po konstrukční stránce umožnit kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností min. 150kg.
2. V rámci vyhlášky 398/2009 Sb. by nemělo být používáno bráno na dveřích, pokud bude použito z důvodu požární bezpečnosti, bude osazeno se zpožděvačem. O zpožděvač budou doplněny i stávající dveře, které mají bráno a slouží pro vstup do budovy nebo pro vstup do místností užívané veřejností.
3. Místnosti určené pro veřejnost musí být opatřeny dveřmi s vodorovnými madly přes celou jejich šířku dle odst. 3.1.3 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb. (týká se to i vstupních dveří). Pro snadné otvírání dveří musí být na každé straně dveří dodržena manipulační plocha. Velikost je ovlivněna způsobem otvírání dveří dle odst. 3.1.1 přílohy č. 3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.. Stávající vstupní dveře a dveře vedené do místností užívané veřejností budou doplněny vodorovným madlem pokud bude chybět.
4. Navrhované i stávající vstupy do budov budou řešeny bezbariérově, pokud je umístěný práh max. do výšky 20mm.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání sloučeného stavebního řízení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTE
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK
ODBOBNÝ KONZULTANT


Ing. Andrea Vraspirová, odborný konzultant
Adr. střediska: , Svitavy
-1 776653000, andrea.vraspirova@seznam.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR